

Số: /TB-UBND

Trần Biên, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất của ông Nguyễn Đức Khánh đối với thửa đất số 295 tờ bản đồ số 68 phường Trần Biên

UBND phường Trần Biên có nhận văn bản số 843/VPĐK.BH-ĐĐ ngày 04/02/2026 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa về việc đề nghị niêm yết bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất số 295 tờ bản đồ số 68 phường Trần Biên.

Vị trí thửa đất: Thửa đất số: 295, tờ bản đồ: 68, phường Trần Biên.

Theo bản mô tả thửa đất số 295 tờ bản đồ số 68 tiếp giáp với các thửa đất sau:

Thửa đất số 278 tờ bản đồ số 68 diện tích 746,6 m² chưa có thông tin kê khai đăng ký.

Thửa đất số 277 tờ bản đồ số 68 diện tích 1126,4 m² chưa có thông tin kê khai đăng ký.

Thửa đất số 276 tờ bản đồ số 68 diện tích 492 m² do ông Nguyễn Thái Học và bà Lê Thị Huyền đứng tên chủ sở hữu.

Thửa đất số 27 tờ bản đồ số 68 diện tích 1879,6 m² do bà Lưu Ngọc Anh đứng tên chủ sở hữu.

Thửa đất số 296 tờ bản đồ số 68 diện tích 993,2 m² do ông Nguyễn Đức Khánh đứng tên chủ sở hữu.

Do người sử dụng đất liền kề vắng mặt trong suốt thời gian đo đạc hoặc người sử dụng đất liền kề có mặt nhưng không tham gia xác định ranh giới và xác nhận bản mô tả ranh giới, mốc giới đối với thửa đất số 295 tờ bản đồ số 68.

Căn cứ theo quy định tại khoản 3 Điều 13 Thông tư 26/2024/TT-BTNMT ngày 26/11/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính.

Ủy ban nhân dân phường Trần Biên thông báo niêm yết bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất số 295 tờ bản đồ số 68 để các chủ sử dụng đất liền kề đến ký xác nhận

Thông báo này sẽ được niêm yết tại trụ sở UBND phường Trần Biên, văn phòng khu phố Bửu Long và đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của UBND

phường Trần Biên từ ngày 11/03/2026 đến ngày 27/03/2026. Sau (15) ngày kể từ ngày thông báo mà người sử dụng đất không có mặt và không có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến ranh giới, mốc giới thửa đất thì ranh giới thửa đất được xác định theo bản mô tả đã lập./.

Nơi nhận:

- TT UBND phường;
- Phòng VHXX;
- Trưởng kp Bửu Long;
- Lưu: VT.

(Thảo)

CHỦ TỊCH

Nguyễn Duy Tân