

Số: /TTr-KTHTĐT.XD

Trần Biên, ngày tháng năm 2026

TỜ TRÌNH

V/v Cấp phép thi công cải tạo hệ thống cấp nước nằm trong phạm vi bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ.

Căn cứ Luật Giao thông Đường bộ;

Căn cứ Nghị định số 165/2024/NĐ-CP của Chính phủ: Quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đường bộ và Điều 77 Luật Trật tự, an toàn giao thông đường bộ;

Căn cứ Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 của Chính phủ “Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng”.

Căn cứ Nghị định số 44/2024/NĐ-CP ngày 24/4/2024 của Chính phủ quy định quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ;

Căn cứ Thông tư 41/2024/TT-BGTVT ngày 15/11/2024 của Bộ GTVT quy định về quản lý, vận hành, khai thác và bảo trì kết cấu hạ tầng đường bộ.

Xét văn bản số 31/CN-KT ngày 12/01/2026 của Công ty Cổ phần cấp nước Đồng Nai v/v chấp thuận xây dựng cùng thời điểm với cấp phép thi công cải tạo hệ thống cấp nước trong phạm vi bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ đang khai thác;

Sau khi xem xét hồ sơ và kiểm tra thực tế, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị kính trình UBND phường Trần Biên cấp phép cho Công ty Cổ phần cấp nước Đồng Nai, với các nội dung sau:

1. Cấp cho: Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai.

- Địa chỉ: Số 48, đường CMT8, phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai.

- Được phép thi công sửa chữa, lắp đặt đồng hồ cấp nước trong phạm vi bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ, với các nội dung như sau:

+ *Vị trí 01:* Vía hè đường đường Hàn Thuyên để cải tạo, lắp đặt hệ thống cấp nước cho hộ Nguyễn Đình Long; tại thửa đất số 41, tờ bản đồ số 33, phường An Bình cũ, nay là tờ bản đồ số 319, khu phố Đồng Tâm, phường Trần Biên; kích thước đào hố = dài x rộng x sâu = **0,8 x 0,8 x 1,0 mét**.

+ *Vị trí 02:* Vía hè đường đường N10 để cải tạo, lắp đặt hệ thống cấp nước cho Công ty TNHH Y khoa Việt Úc; tại thửa đất số 745, tờ bản đồ số 49, phường Thống Nhất cũ, nay là tờ bản đồ số 200, khu phố Vinh Thạnh, phường Trần Biên; kích thước đào hố = dài x rộng x sâu = **0,8 x 0,8 x 1,0 mét**.

+ *Vị trí 03:* Vía hè đường đường Huỳnh Văn Nghệ để cải tạo, lắp đặt hệ thống cấp nước cho hộ Đồng Thị Tuyết Nga; tại thửa đất số 21, tờ bản đồ số 64,

khu phố Bửu Long, phường Trần Biên; kích thước đào hố = dài x rộng x sâu = **0,8 x 0,8 x 0,9 mét**.

+ *Vị trí 04:* Vía hè đường đường Phan Đình Phùng để cải tạo, lắp đặt hệ thống cấp nước cho hộ Trần Thị Kim Nền; tại thửa đất số 69, tờ bản đồ số 19, phường Quang Vinh cũ, nay là tờ bản đồ số 127, khu phố Quang Vinh, phường Trần Biên; kích thước đào hố = dài x rộng x sâu = **0,8 x 0,8 x 1,0 mét**.

(Chi tiết theo hồ sơ đính kèm).

2. Thời hạn của giấy phép: Thời hạn thi công là **20 ngày** kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì Chủ đầu tư phải đề nghị gia hạn giấy phép.

3. Trách nhiệm tổ chức thực hiện

- *Công ty Cổ phần cấp nước Đồng Nai và Đơn vị thi công*

+ Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu xâm phạm các quyền hợp pháp của các chủ sở hữu các công trình hạ tầng kỹ thuật và công trình xây dựng khác có liên quan.

+ Thông báo cho Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị biết thời gian thực hiện để phối hợp, bàn giao mặt bằng hiện trường.

+ Lập phương án, biện pháp thi công và tổ chức thực hiện thi công đảm bảo an toàn giao thông theo các quy định của pháp luật. Phải chịu trách nhiệm về an toàn giao thông, an toàn lao động, vệ sinh môi trường và xuất trình giấy phép cho cơ quan có thẩm quyền khi được yêu cầu theo quy định của pháp luật.

+ Kể từ ngày nhận bàn giao mặt bằng, nếu Đơn vị thi công không thực hiện việc tổ chức giao thông, gây mất an toàn giao thông sẽ bị đình chỉ thi công; mọi trách nhiệm liên quan đến tai nạn giao thông và chi phí thiệt hại khác (nếu có) đơn vị thi công tự chịu, ngoài ra còn chịu xử lý theo quy định của pháp luật.

+ Quá trình thi công phải chấp hành và hoàn toàn chịu trách nhiệm về an toàn thi công, phòng chống cháy nổ, bảo vệ môi trường và liên hệ đơn vị có chức năng để hợp đồng thu gom chất thải rắn xây dựng (nếu có); thực hiện rào chắn, không làm rơi vãi đất đá, vật liệu xây dựng trên vỉa hè, đường giao thông ảnh hưởng đến người dân dọc theo tuyến đường, an toàn giao thông và vệ sinh môi trường trong khu vực.

+ Trong quá trình thi công nếu xảy ra sự cố phải báo ngay với các cơ quan chức năng và phải bồi thường thiệt hại. Có trách nhiệm thực hiện đầy đủ các quy định của pháp luật về đền bù thiệt hại công trình đường bộ do lỗi của đơn vị thi công gây ra khi thi công trên đường bộ đang khai thác.

+ Sau khi hoàn thành thực hiện tái lập theo hiện trạng ban đầu; vệ sinh mặt bằng sạch sẽ đảm bảo vệ sinh môi trường và mỹ quan đô thị, bàn giao lại cho Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị kèm hồ sơ hoàn công của công trình. Nếu sau này UBND phường Trần Biên có nhu cầu giải tỏa thì chủ đầu tư phải phối hợp di dời công trình nhanh chóng và không được bồi hoàn.

Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị kính trình UBND phường Trần Biên xem xét cấp phép thi công.

Nơi nhận:

- UBND phường Trần Biên (báo cáo);
- BLĐ phòng KTHĐT;
- Lưu VT, HTĐT. Trình

**KT.TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**

Lê Hoàng Tuấn Anh