

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG ĐIỀU CHỈNH
(Giấy phép xây dựng số 39/GPXD ngày 14/01/2019 do
UBND thành phố Biên Hòa cấp)

Chủ đầu tư: ông **Vũ Trọng Phụng**; Số định danh cá nhân: 037080011611 và bà **Vũ Thị Thúy Nga**; Số định danh cá nhân: 075181007306

Vị trí xây dựng: Thửa đất số: 90, tờ bản đồ số: 19, phường Quang Vinh cũ (nay là tờ bản đồ 127, phường Trần Biên), diện tích: 75,6 m².

1. Nội dung điều chỉnh:

+ Do: Công ty TNHH Thiết kế xây dựng Chính Nam lập thiết kế; nay điều chỉnh Do: Công ty Cổ phần xây dựng thương mại Chính Bắc lập thiết kế.

+ Mật độ xây dựng: 86%; nay điều chỉnh Mật độ xây dựng: 100 %.

+ Hệ số sử dụng đất: 5,69; nay điều chỉnh Hệ số sử dụng đất: 6,34.

+ Diện tích xây dựng (Tầng 1): 65,00 m²; nay điều chỉnh Diện tích xây dựng (Tầng 1): 75,6 m².

+ Tổng diện tích sàn: 430,0 m²; nay điều chỉnh Tổng diện tích sàn: 479,60 m².

Các nội dung khác không thay đổi theo Giấy phép xây dựng số 39/GPXD ngày 14/01/2019 do UBND thành phố Biên Hòa cấp.

2. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn Giấy phép xây dựng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng KT, HT và Đô thị;
- Phòng VH-XH (đăng tải GPXD);
- Lưu. VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Duy Tân