

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY PHÉP XÂY DỰNG
(Sử dụng cho công trình: Nhà ở riêng lẻ ở đô thị)

Kính gửi: - UBND phường Trần Biên;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị.

1. Tên chủ đầu tư (Chủ hộ): Hà Huy Quang; Số định danh cá nhân/Mã số doanh nghiệp: 075086006113.

- Số điện thoại: 0942957581.

2. Thông tin công trình:

- Địa điểm xây dựng: Thửa đất số: Thửa đất số: 222, tờ bản đồ số: 13, diện tích: 80,50 m², phường An Bình, thành phố Biên Hòa (nay là thửa đất số 222, tờ bản đồ số 299, phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai).

3. Tổ chức/cá nhân lập thiết kế xây dựng:

- Tên tổ chức/cá nhân: Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Kiểm định Tấn Phát.

Mã số chứng chỉ năng lực/hành nghề DON -00081838.

4. Nội dung đề nghị cấp phép:

- Cấp công trình: III

- Cốt xây dựng: 0,2 m.

- Khoảng lùi (nếu có):..... m.

- Diện tích xây dựng tầng 1 (tầng trệt): 80,50 m².

- Tổng diện tích sàn: 171,46 m².

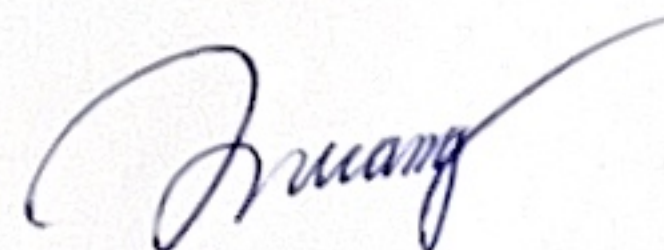
- Chiều cao công trình: 11,50 m (trong đó: chiều cao tầng 1: 3,90 m); số tầng: 02 + tầng tum.

5. Dự kiến thời gian hoàn thành công trình: 06 tháng.

6. Cam kết: Tôi xin cam đoan làm theo đúng giấy phép được cấp, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm và bị xử lý theo quy định của pháp luật.

Biên Hòa, ngày 20 tháng 7 năm 2025

Người làm đơn



Hà Huy Quang

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CAM KẾT ĐẢM BẢO AN TOÀN
ĐỐI VỚI CÔNG TRÌNH LIÊN KÈ

Kính gửi: - UBND phường Tr n Biên;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị.

Tôi tên là: Hà Huy Quang; Số định danh cá nhân/Mã số doanh nghiệp:
075086006113.

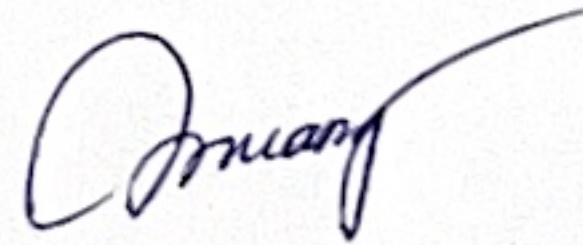
Hiện ngụ tại: B1/16, tổ 1, khu phố 5, phường An Bình, thành phố Biên Hòa (nay là phường Tr n Biên, tỉnh Đồng Nai).

Nay tôi làm Đơn đề nghị cấp Giấy phép xây dựng để xây dựng, sửa chữa căn nhà tại số: Thửa đất số: Thửa đất số: 222, tờ bản đồ số: 13, diện tích: 80,50 m², phường An Bình, thành phố Biên Hòa (nay là thửa đất số 222, tờ bản đồ số 299, phường Tr n Biên, tỉnh Đồng Nai).

Tôi xin cam kết hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về vấn đề đảm bảo an toàn thi công đối với các công trình liên k , chất lượng công trình và thực hiện đúng về đầu tư xây dựng. Nếu không thực hiện đúng cam kết tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm và bị xử lý theo quy định của pháp luật.

Bi n Hòa, ngày 20 tháng 7 năm 2025

Người làm đơn



Hà Huy Quang

HỒ SƠ XIN PHÉP XÂY DỰNG

- CÔNG TRÌNH: NHÀ Ở RIÊNG LẺ.
- ĐỊA ĐIỂM: (THỦA ĐẤT SỐ 222, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 299), PHƯỜNG TRẦN BIÊN, T. ĐỒNG NAI (THỦA ĐẤT SỐ 222, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 13, PHƯỜNG AN BÌNH, TP. BIÊN HÒA CŨ).
- CHỦ ĐẦU TƯ: ÔNG HÀ HUY QUANG

CÔNG TRÌNH
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

ĐỊA ĐIỂM
THửa ĐẤT SỐ 222 - TỜ BẢN ĐỒ SỐ 299
P. TRẦN BIÊN - T. ĐỒNG NAI

CHỦ ĐẦU TƯ

Hà Huy Quang

HÀ HUY QUANG

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:

CÔNG TY TNHH
TƯ VẤN XÂY DỰNG KIỂM ĐỊNH
TÂN PHÁT



CHỦ TRƯ KIẾN TRÚC

Nguyễn Thanh Long
NGUYỄN THANH LONG

THIẾT KẾ

Nguyễn Thanh Long
NGUYỄN THANH LONG

MỤC DỊCH BẢN VẼ
BẢN VẼ XIN PHÉP

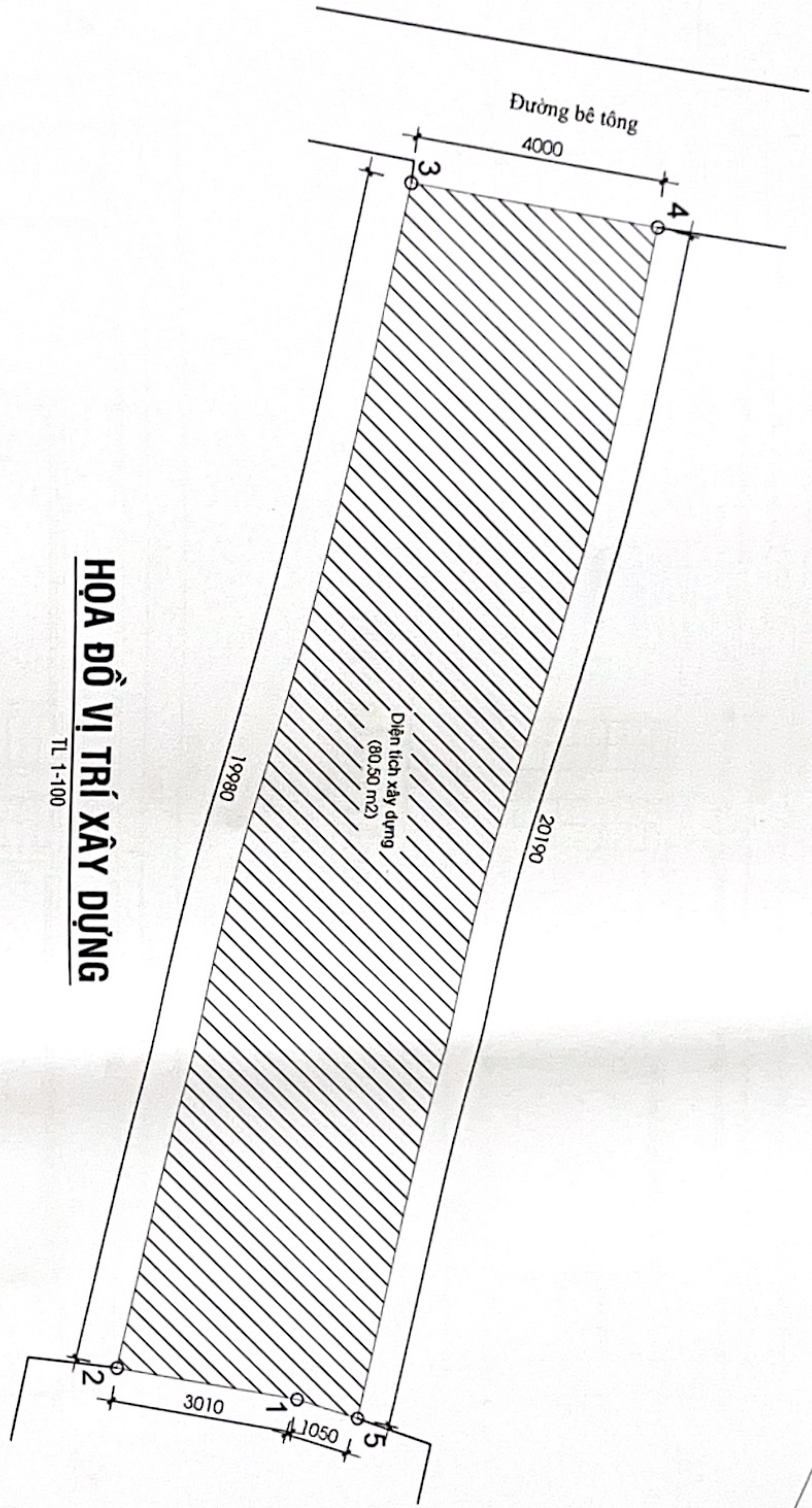
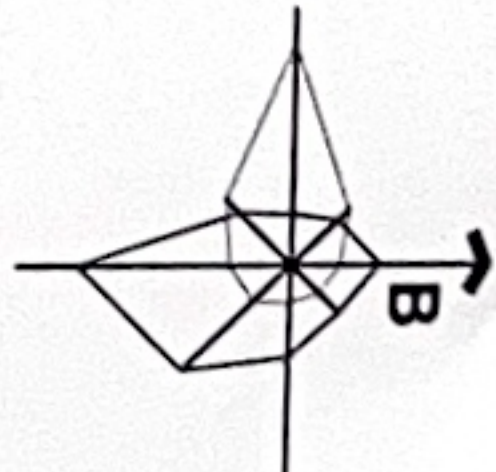
TÊN BẢN VẼ

PHÁT HÀNH 07/2025

SỐ BẢN VẼ

HIỆU CHỈNH L1 (.../.../2025)

FILE LƯU:



HỌA ĐỒ VỊ TRÍ XÂY DỰNG

TL 1-100

GHI CHÚ:

- Nhà 02 tầng + tầng tum, khung cột sàn BICI, tường gạch, mái BICI, nền + sàn lót gạch ceramic, tường sơn nước màu ghi.
- Diện tích sàn xây dựng tầng 1 : 80,50 m².
- Diện tích sàn xây dựng tầng 2 : 80,50 m².
- Diện tích sàn xây dựng tầng tum : 10,46 m².
- Tổng diện tích sàn xây dựng : 171,46 m².

CÔNG TRÌNH
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

ĐỊA ĐIỂM
THỦA ĐẤT SỐ 222 - TỜ BẢN ĐỒ SỐ 299
P. TRẦN BIỂN - T. ĐÔNG NAM

CHỦ ĐẦU TƯ

HÀ HUY QUANG

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:

CÔNG TY TNHH
TƯ VẤN XÂY DỰNG KIỂM ĐỊNH
TÂN PHÁT



CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC

NGUYỄN THANH LONG

THIẾT KẾ

NGUYỄN THANH LONG

MỨC DỊCH BÀN VẼ
BẢN VẼ XIN PHÉP

TÊN BẢN VẼ

PHÁT HÀNH

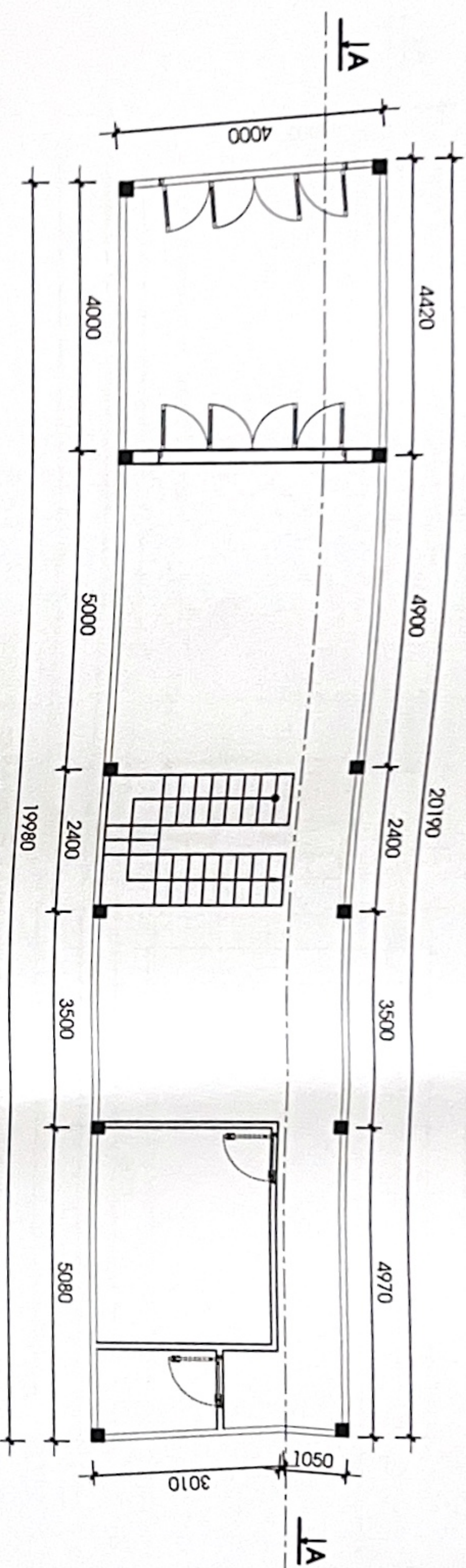
07/2025

SỐ BẢN VẼ

HIỆU CHỈNH

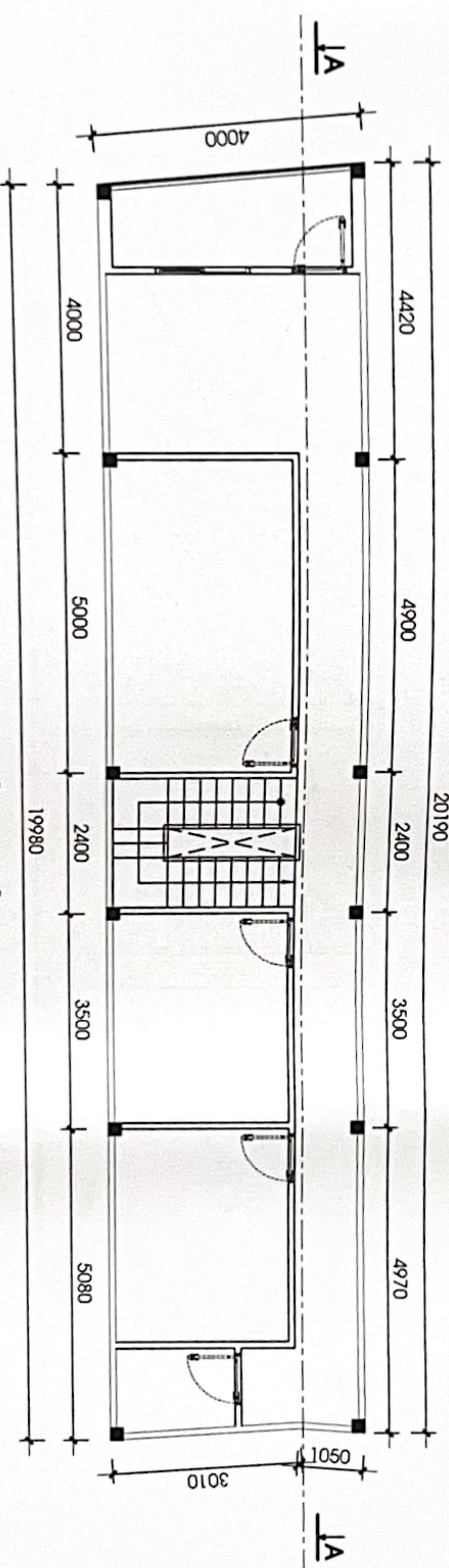
L1 (.../2025)

FILE LƯU



MẶT BẰNG TẦNG 1

TL 1-100



MẶT BẰNG TẦNG 2

TL 1-100

CÔNG TRÌNH
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

ĐỊA ĐIỂM
THỦA ĐẤT SỐ 222 - TỜ BẢN ĐỒ SỐ 299
P. TRẦN BIÊN - T. ĐỒNG NAI

CHỦ ĐẦU TƯ

Phạm

HÀ HUY QUANG

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:

CÔNG TY TNHH
TƯ VẤN XÂY DỰNG KIỂM ĐỊNH
TÂN PHÁT



NGUYỄN THANH LONG

THIẾT KẾ

NGUYỄN THANH LONG

MỤC DỊCH BẢN VẼ
BẢN VẼ XIN PHÉP

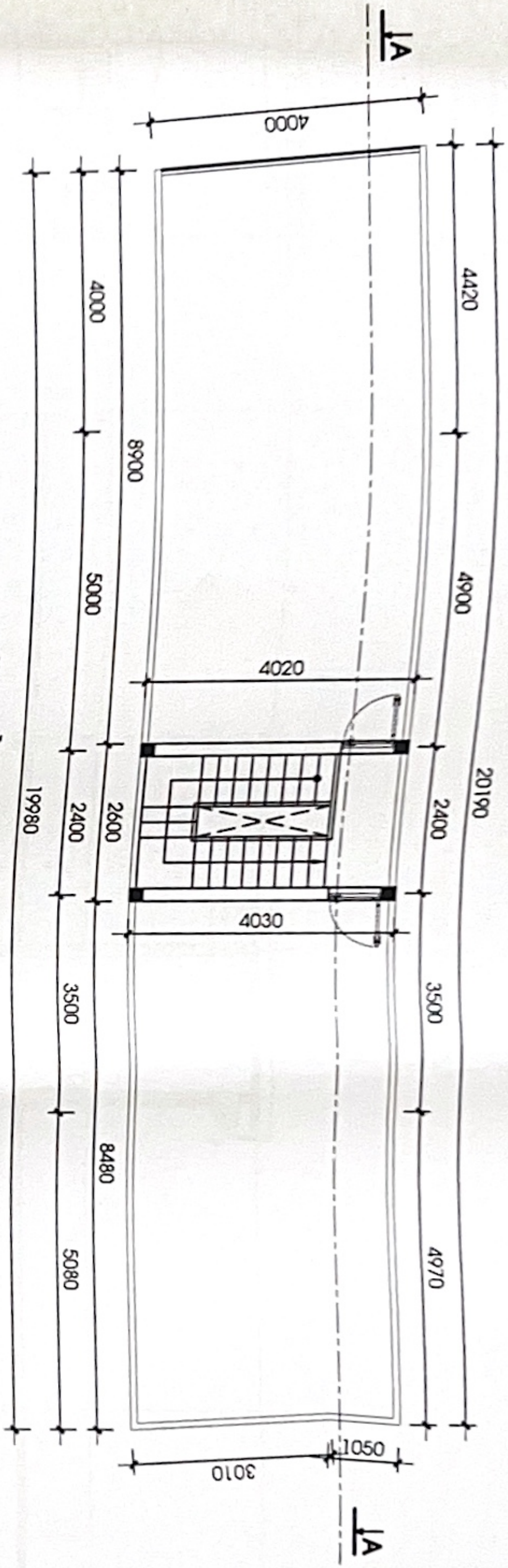
TÊN BẢN VẼ

PHÁT HÀNH 07/2025

SỐ BẢN VẼ

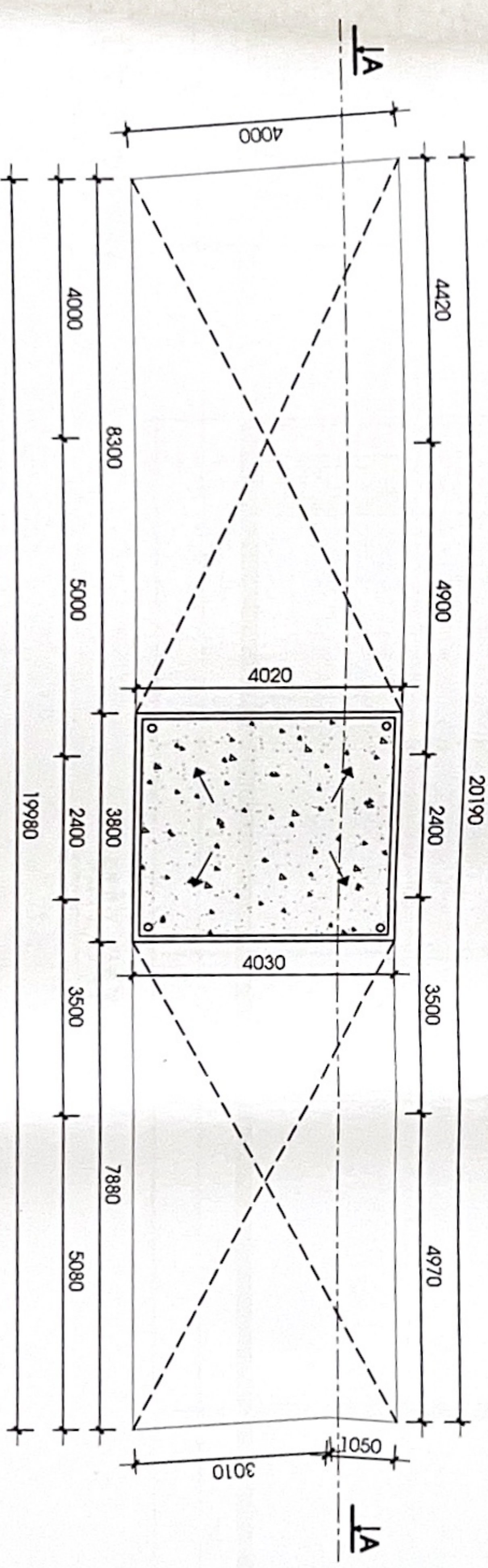
HIỆU CHỈNH L1 (.../2025)

FILE LƯU



MẶT BẰNG TẦNG TUM

TL 1-100



MẶT BẰNG MÁI

TL 1-100

CÔNG TRÌNH
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

ĐỊA ĐIỂM
THỦA ĐẤT SỐ 222 - TỜ BẢN ĐỒ SỐ 299
P. TRẦN BIÊN - T. ĐÔNG NAI

CHỦ ĐẦU TƯ

Signature

HÀ HUY QUANG

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:

CÔNG TY TNHH
TƯ VẤN XÂY DỰNG KIỂM ĐỊNH
TÂN PHÁT



CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC

NGUYỄN THANH LONG

THIẾT KẾ

NGUYỄN THANH LONG

MỤC DỊCH BẢN VẼ
BẢN VẼ XIN PHÉP

TÊN BẢN VẼ

PHÁT HÀNH

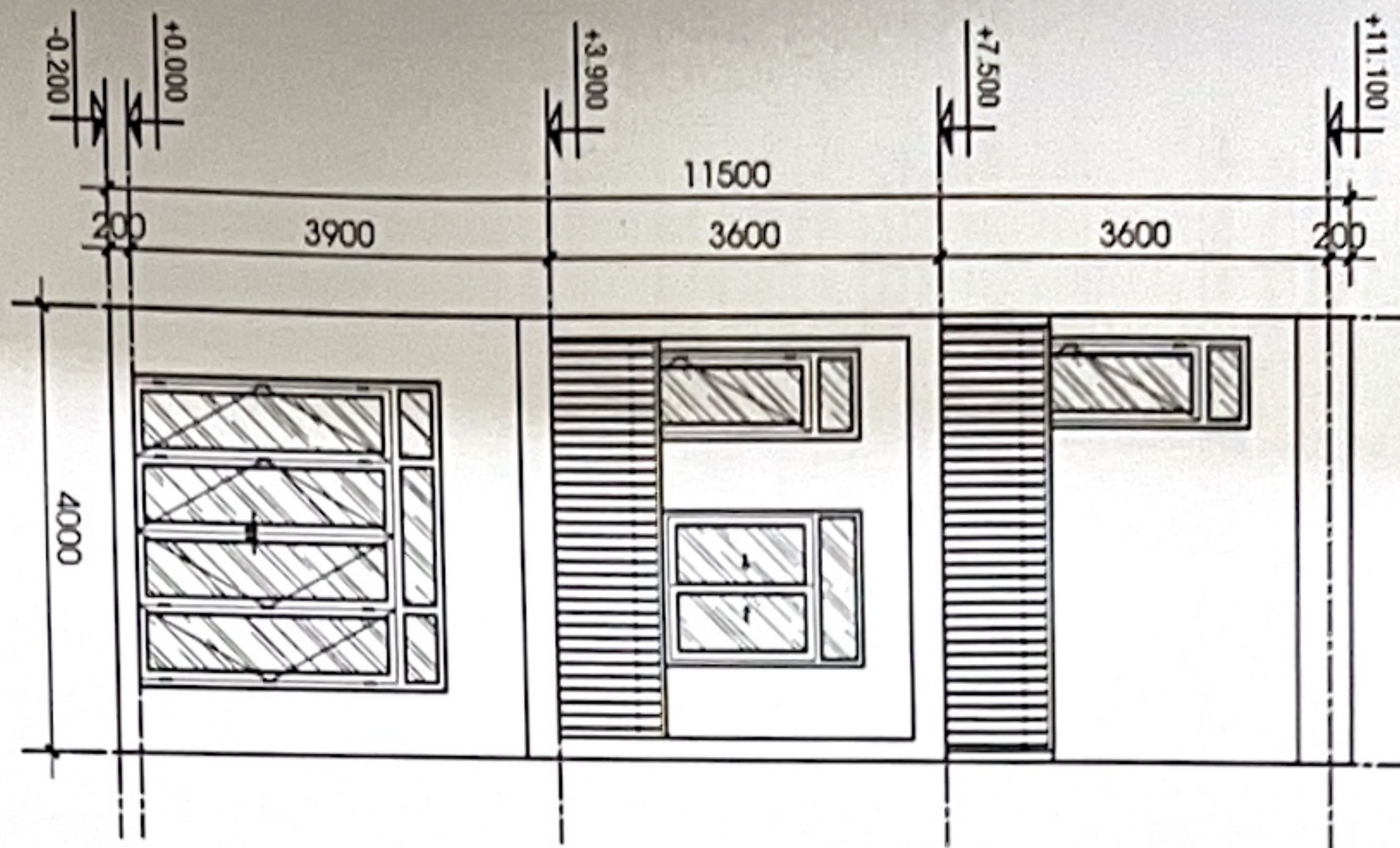
07/2025

SỐ BẢN VẼ

HIỆU CHỈNH

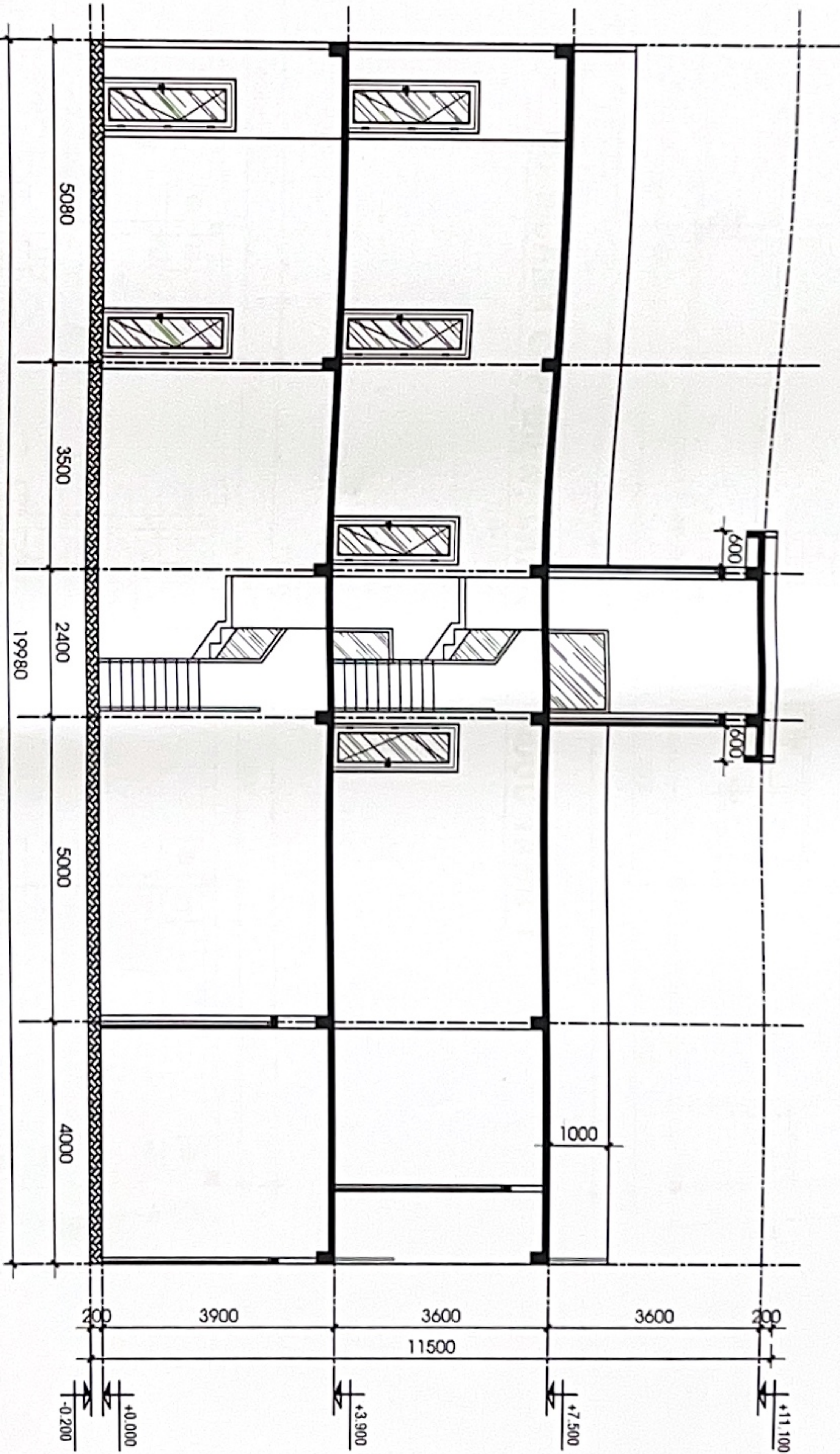
L1 (.../.../2025)

FILE LƯU



MẶT ĐỨNG CHÍNH

TL 1-100



MẶT CẮT A-A

TL 1-100

CÔNG TRÌNH
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

ĐỊA ĐIỂM
THửa ĐẤT SỐ 222 - TỜ BẢN ĐỒ SỐ 299
P. TRẦN BIÊN - T. ĐỒNG NAI

CHỦ ĐẦU TƯ

Quang

HÀ HUY QUANG

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:

CÔNG TY TNHH
TƯ VẤN XÂY DỰNG KIỂM ĐỊNH
TÂN PHÁT



CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC

NGUYỄN THANH LONG

THIẾT KẾ

NGUYỄN THANH LONG

MỨC DỊCH BẢN VẼ
BẢN VẼ XIN PHÉP

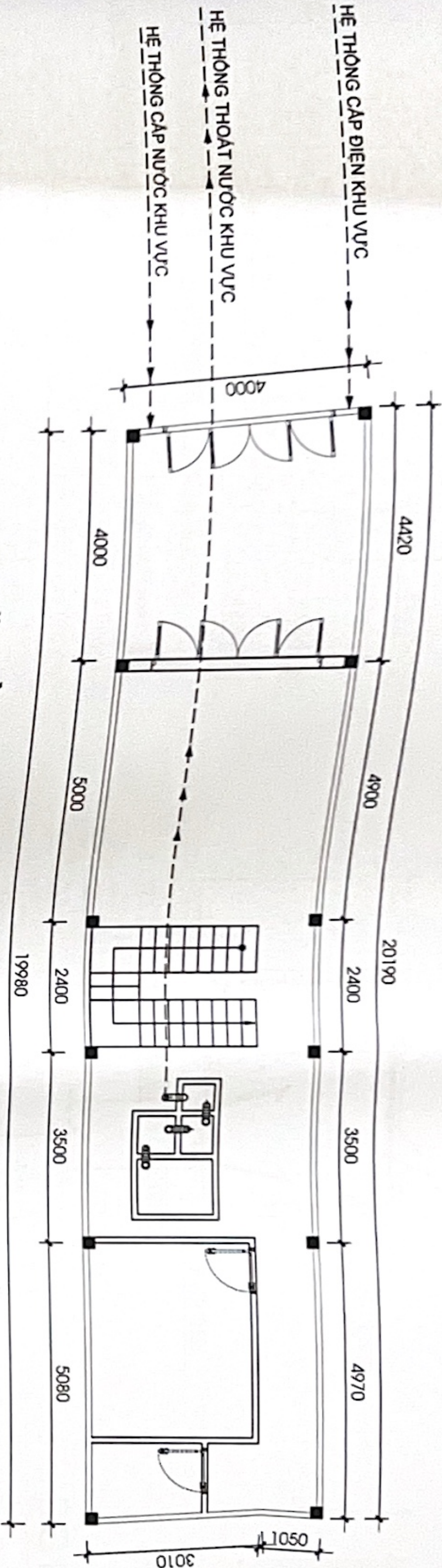
TÊN BẢN VẼ

PHÁT HÀNH 07/2025

SỐ BẢN VẼ

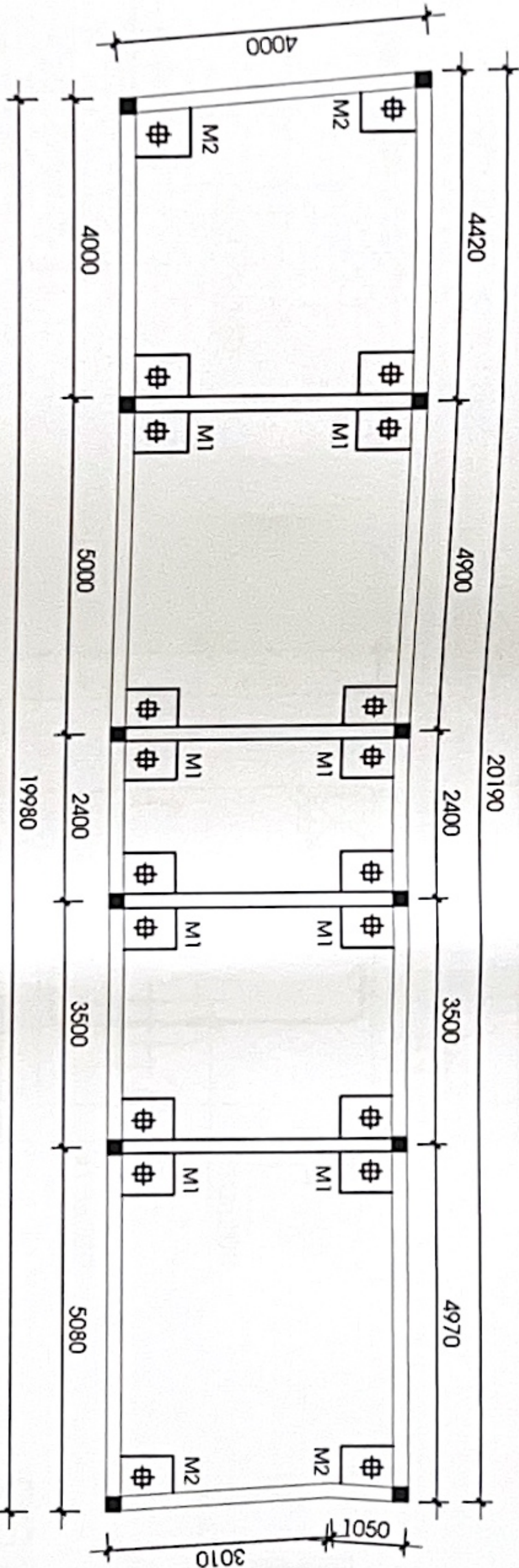
HIỆU CHỈNH L1 (.../.../2025)

FILE LƯU:



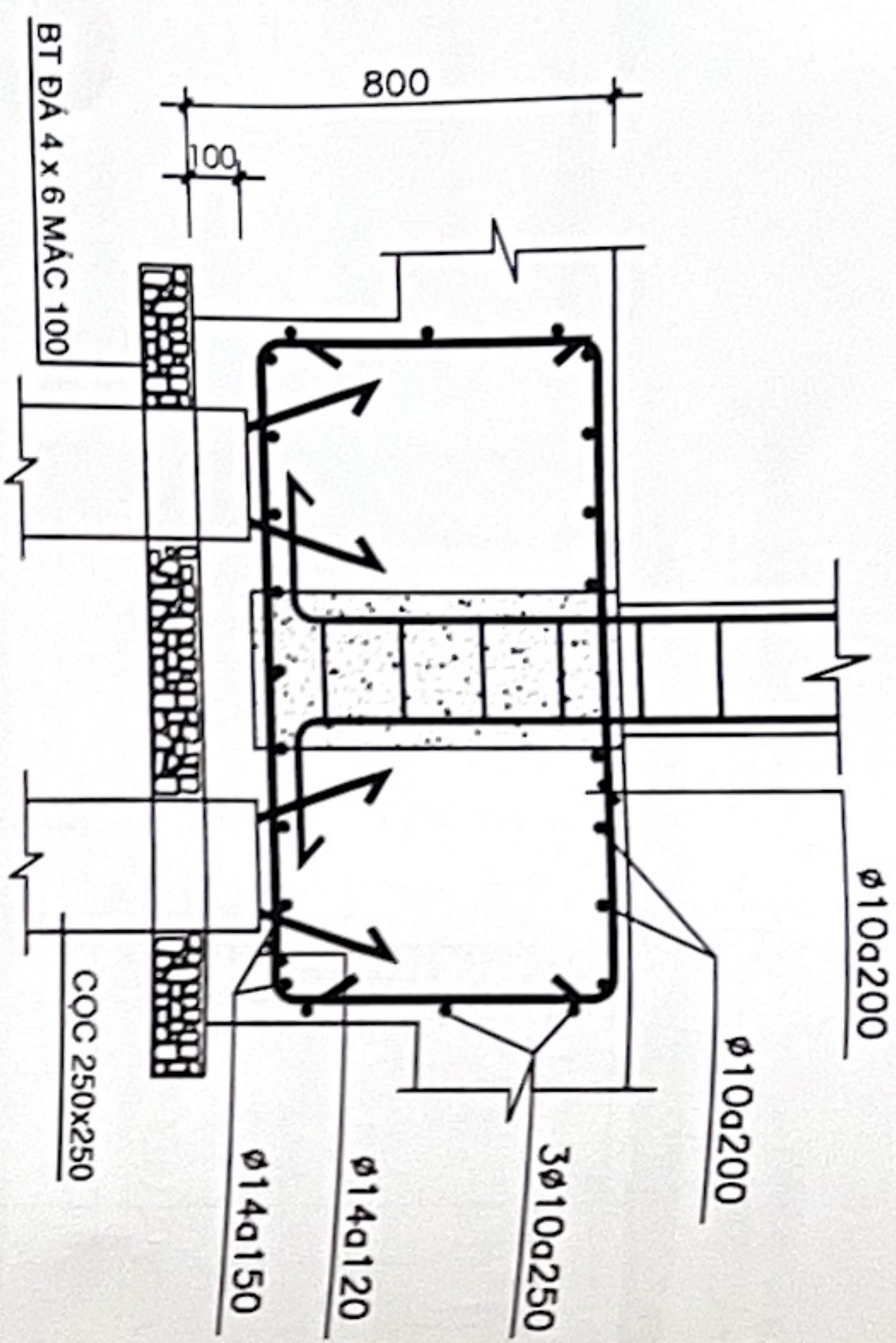
MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN, CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 1

TL 1-100

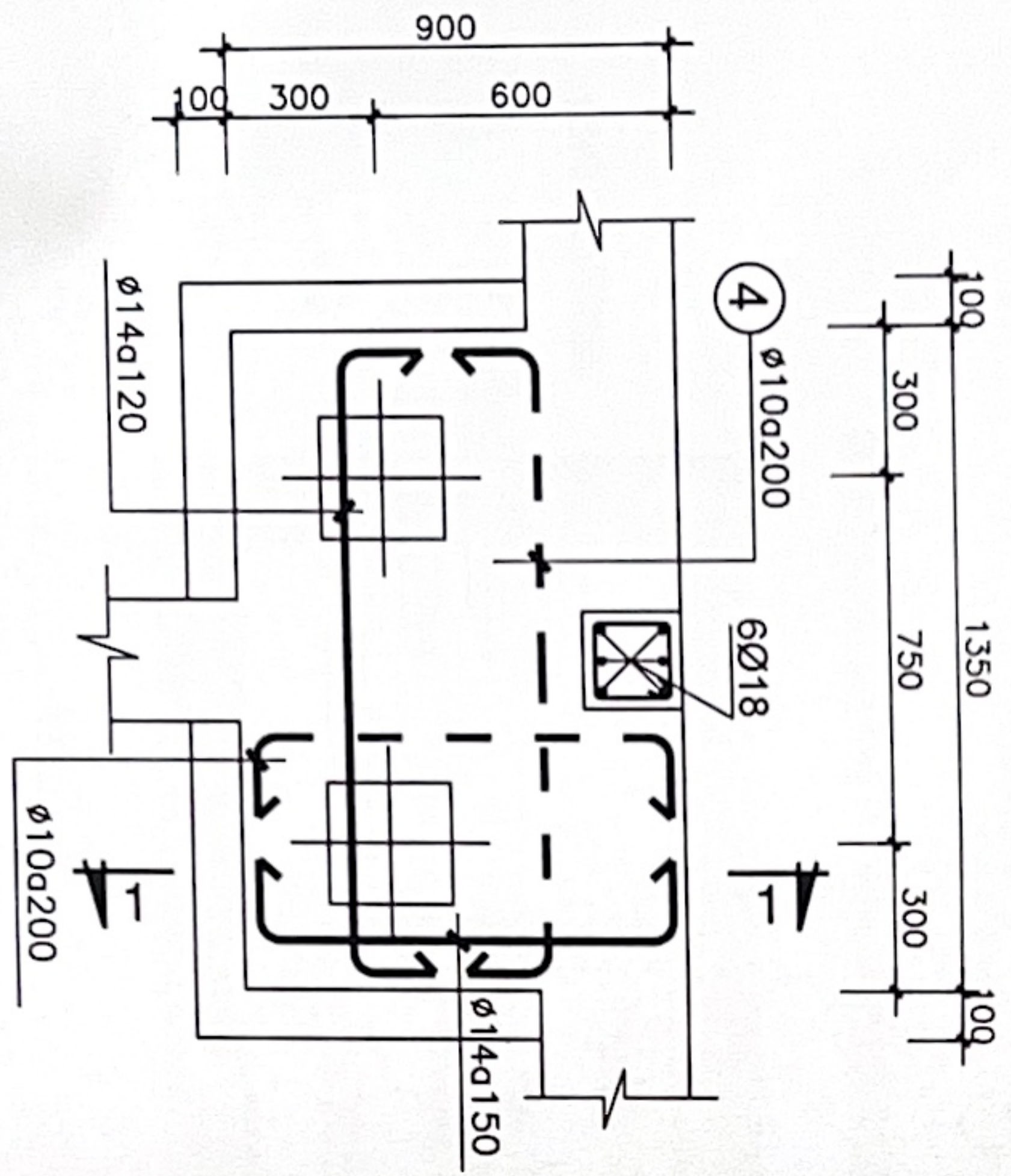


MẶT BẰNG MÓNG + DÀ KIỀNG

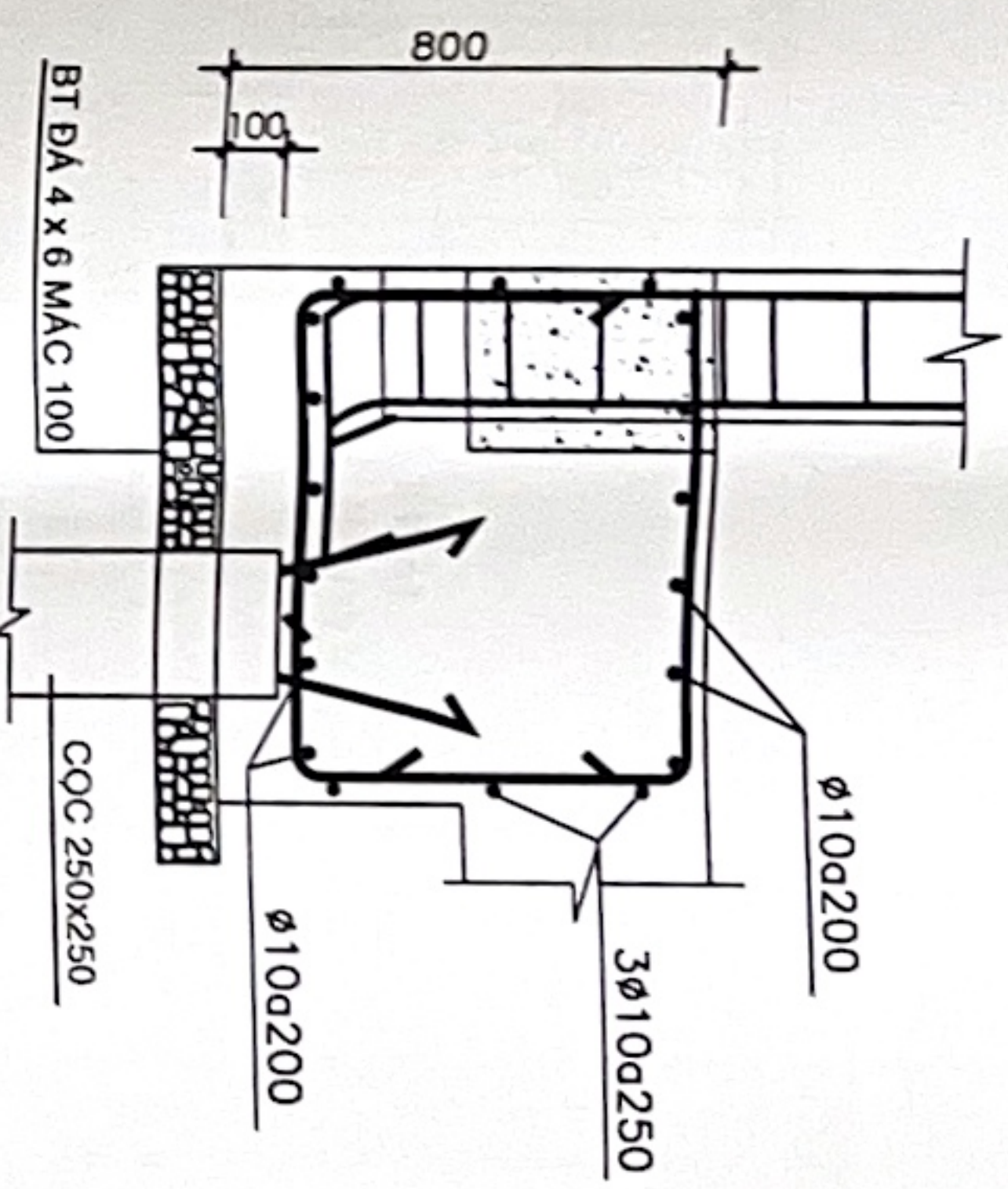
TL 1-100



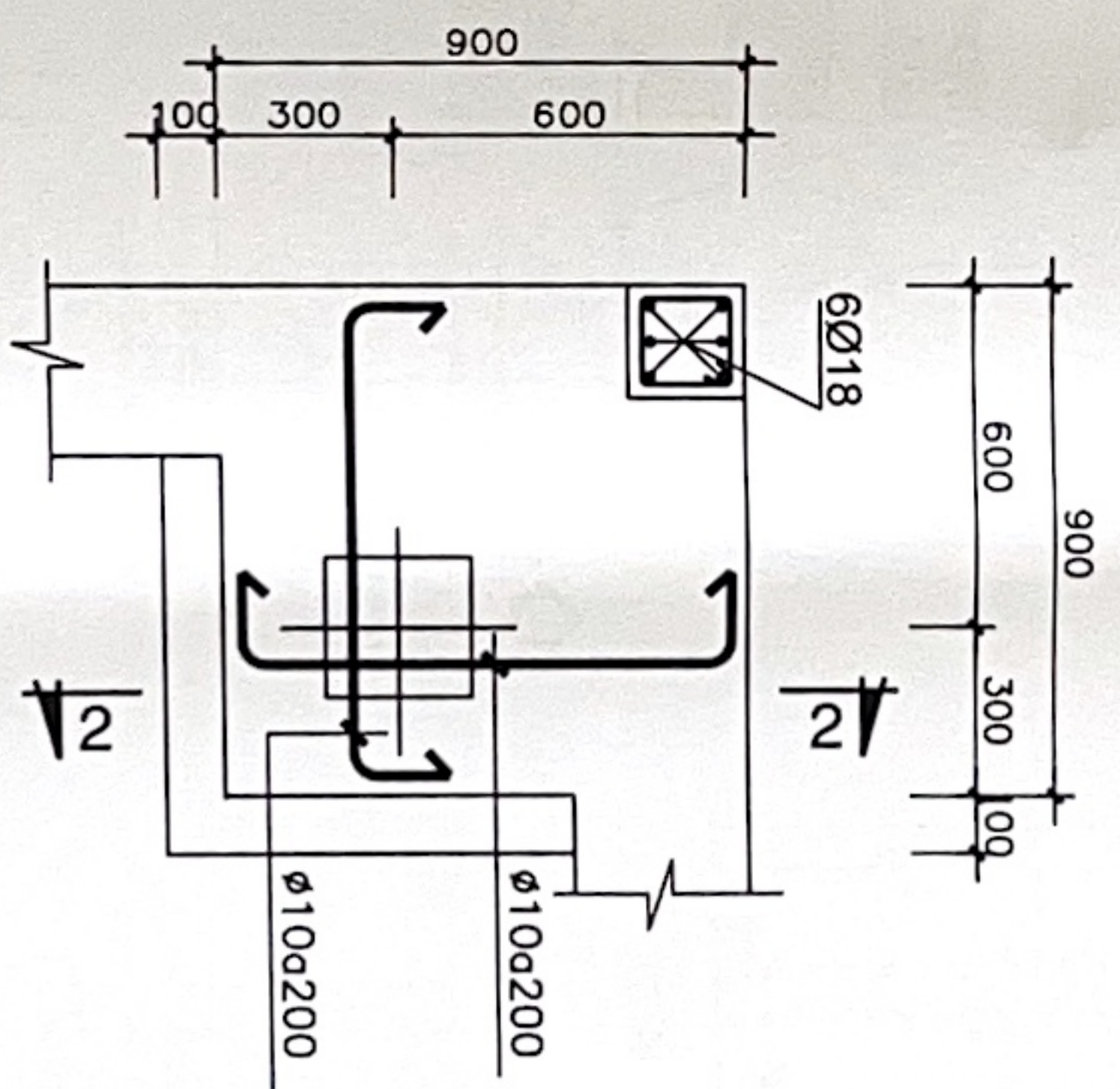
MẶT CẮT 1-1
TỶ LỆ : 1/20



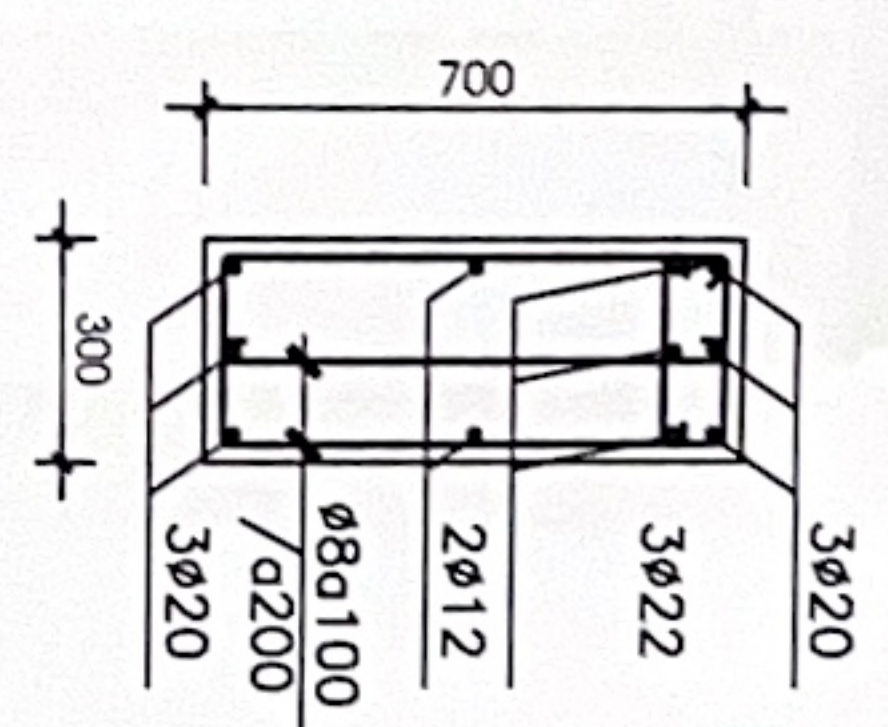
MẶT CẮT 1-1
TỶ LỆ : 1/20



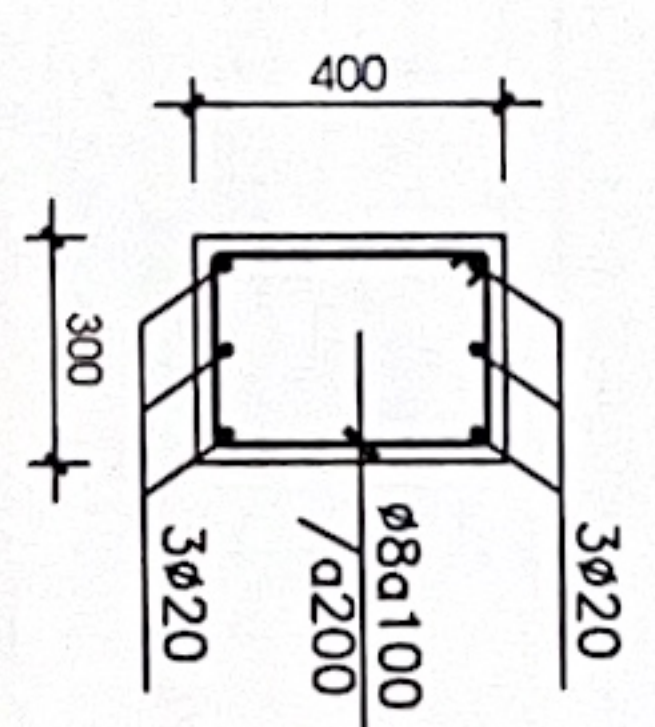
MẶT CẮT 2-2
TỶ LỆ : 1/20



MẶT CẮT 2-2
TỶ LỆ : 1/20



DG1 (300 x 700)



DG2 (300 x 400)

CÔNG TRÌNH
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

ĐỊA ĐIỂM
THUẬN ĐẤT SỐ 222 - TÒA BÀN ĐỒ SỐ 299
P. TRẦN BIÊN - T. ĐỒNG NAI

CHỦ ĐẦU TƯ

HÀ HUY QUANG

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:

CÔNG TY TNHH
TƯ VẤN XÂY DỰNG KIỂM ĐỊNH
TÂN PHÁT



CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC

NGUYỄN THANH LONG

THIẾT KẾ

NGUYỄN THANH LONG

MỤC DỊCH BẢN VẼ
BẢN VẼ XIN PHÉP

TÊN BẢN VẼ

PHÁT HÀNH 07/2025

SỐ BẢN VẼ

HIỆU CHÍNH L1(..../2025)

FILE LƯU

CÔNG TRÌNH
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

ĐỊA ĐIỂM
THỊA ĐẤT SỐ 222 - TỶ BÀN ĐỒ SỐ 299
P. TRẦN BIÊN - T. ĐỒNG NAI

CHỦ ĐẦU TƯ

Signature

HÀ HUY QUANG

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:

CÔNG TY TNHH
TƯ VẤN XÂY DỰNG KIỂM ĐỊNH
TÂN PHÁT



CHỦ TRƯỞNG

NGUYỄN THANH LONG

THIẾT KẾ

NGUYỄN THANH LONG

MỤC DỊCH BẢN VẼ
BẢN VẼ XIN PHÉP

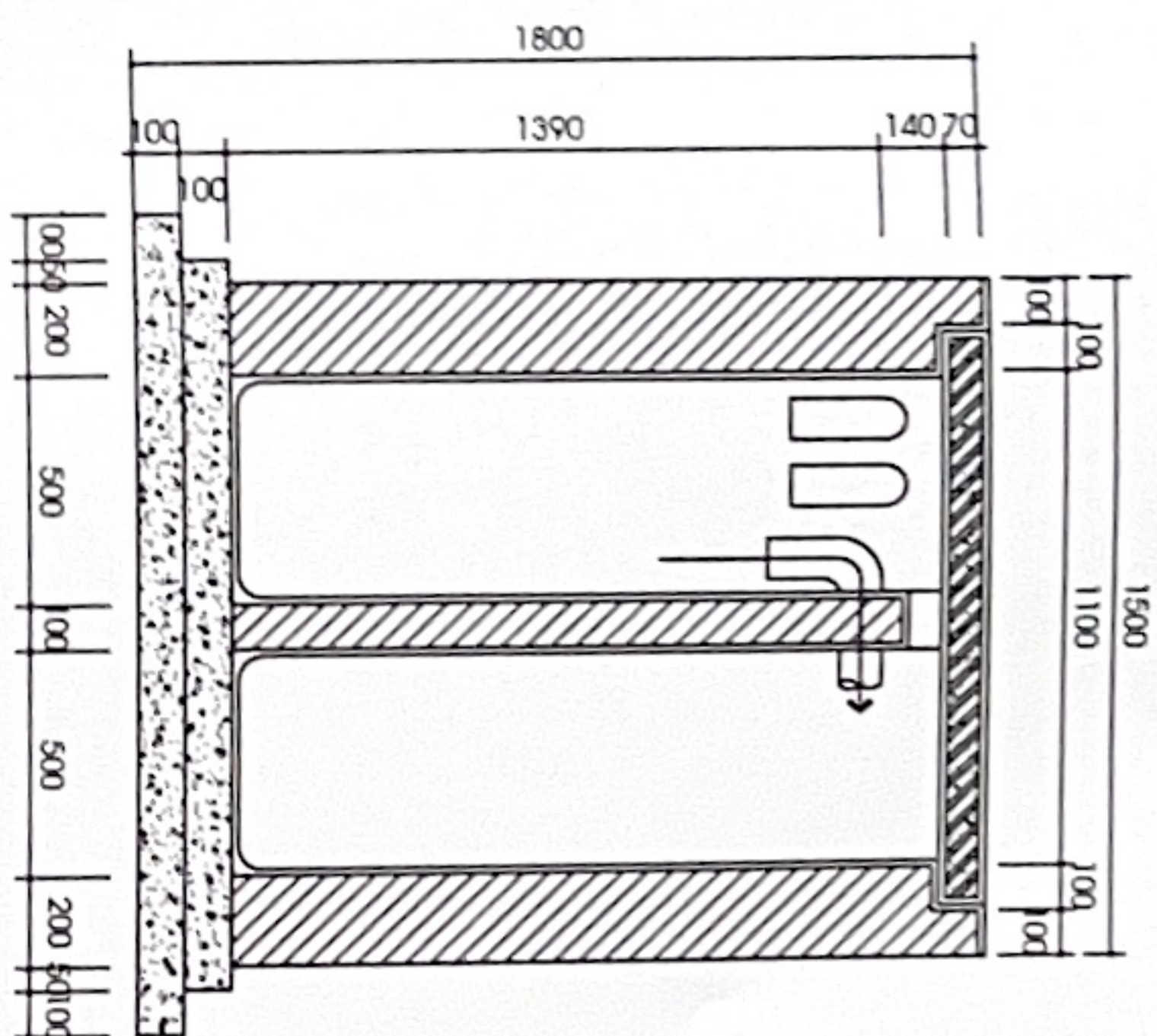
TÊN BẢN VẼ

PHÁT HÀNH 07/2025

SỐ BẢN VẼ

HIỆU CHỈNH L1(../2025)

FILE LƯU



MẶT CẮT 1-1 BỂ TỰ HOẠI TL 1/25

BẢN BÊ TÔNG

Φ90, PVC, l=1%

TƯỜNG XÂY GẠCH THỂ DÂY 100
Vữa XM #75

TRÁT Vữa XM #100 DÂY 15
LÁNG HỒ DẦU, QUÉT 2 NƯỚC XM

BÊ TÔNG LỚT ĐÁ (4x6)
#100 DÂY 100

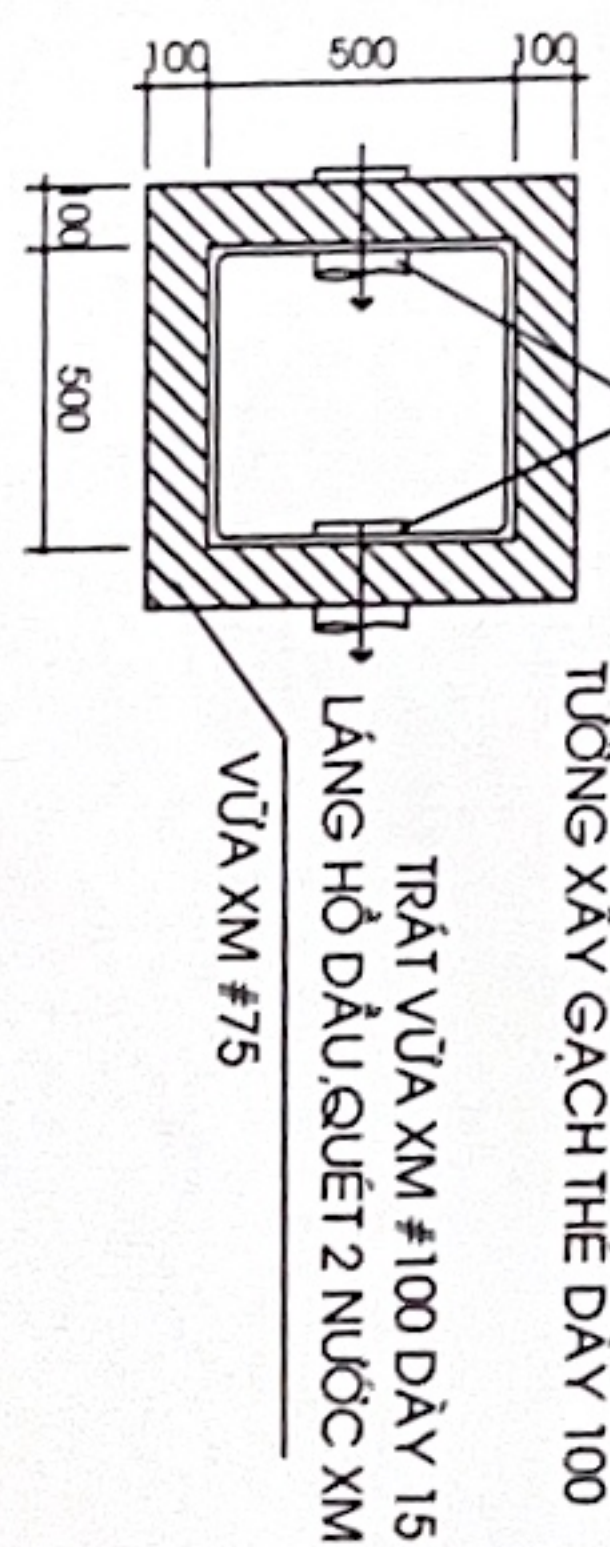
M. CẮT HỒ GA TL 1/25

Φ90 - PVC, l=1%

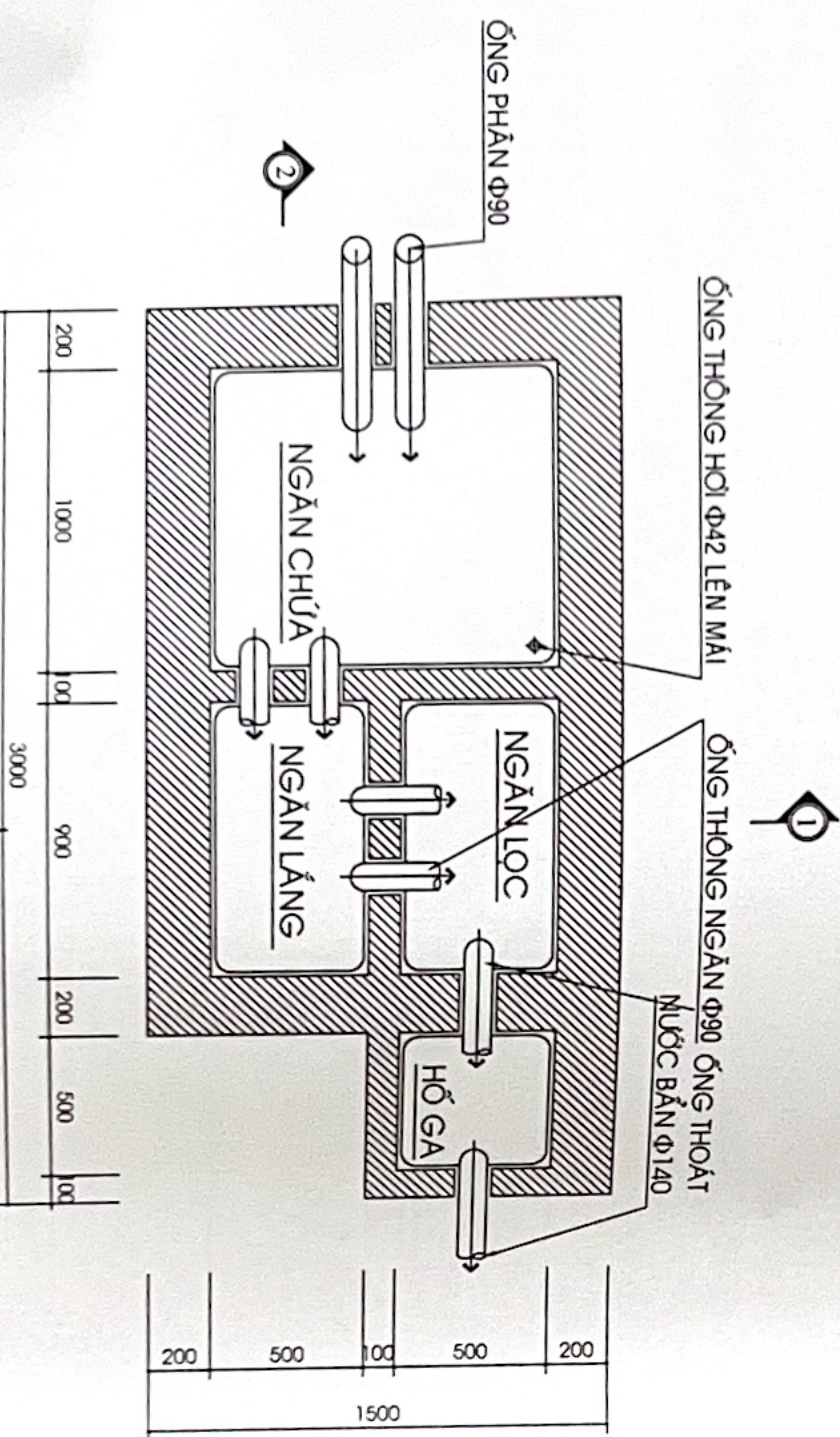
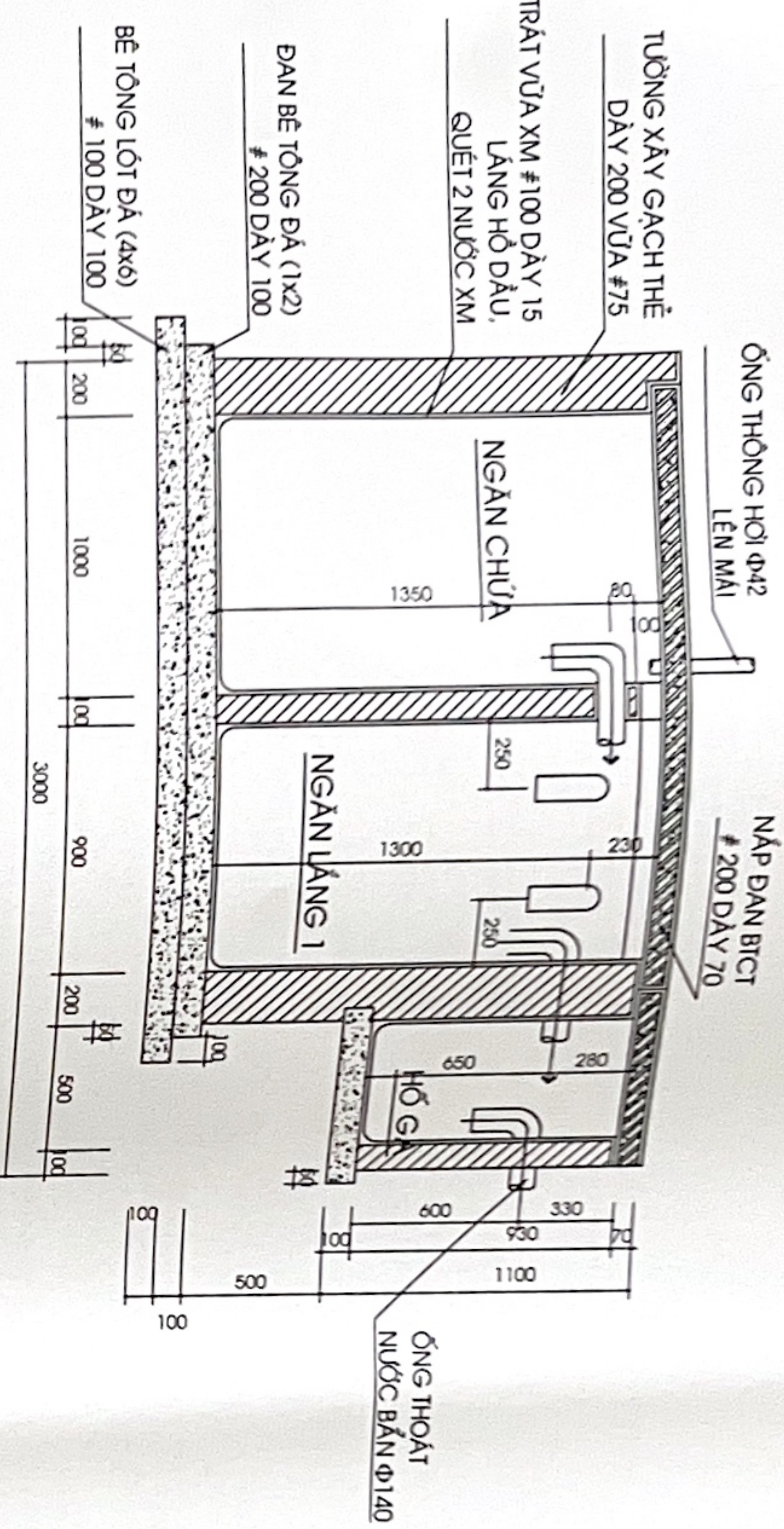
TƯỜNG XÂY GẠCH THỂ DÂY 100

TRÁT Vữa XM #100 DÂY 15
LÁNG HỒ DẦU, QUÉT 2 NƯỚC XM

Vữa XM #75



MẶT CẮT 2-2 BỂ TỰ HOẠI TL 1/25



MB BỂ TỰ HOẠI TL 1/25

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Hà Huy Quang

Năm sinh 1986, CMND số: 271844293

Địa chỉ thường trú: KP 5, phường An Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

BH 881639

III. 2

1. *Thị xã* *độc*

Tờ bản đồ số: 13

a) Thừa đất số: 222
Đặc chỉ thừa đất: phường An Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

c) Diện tích: 80,50m², (bằng chữ: tám mươi phẩy năm mét vuông)
 Diện tích được cấp: 80,50m², Không được cấp: 0

c) Diện tích: 80,50m², (bảng chưa có) Không được cấp: 0m²
 Trong đó: Diện tích được cấp: 80,50m², chung: Không m²
 Hình thức sử dụng: riêng: 80,50 m², chung: Không m².

d) Hình thức sử dụng: Đất ở tại đô thị.

Đ. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

g) Nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Thừa đất được trích sao địa chính:

Tổng diện tích thửa đất nằm trong quy hoạch đất ở hiện hữu (theo Bộ điều chỉnh QH chỉ tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 phường An Bình, đã được UBND tỉnh Đồng Nai phê duyệt tại Quyết định số 3176/QĐ.UBND ngày 30/10/2009).

Ngày 02 tháng 02 năm 2012.

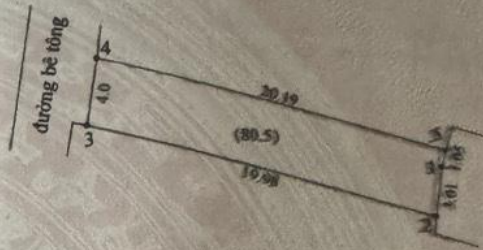
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ BIÊN HÒA
Q. CHỦ TỊCH

Số vào sổ cấp GCN: CH.5327



Trình Tuấn Liêm

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

H chỉ
ại Quyết

BIÊN HÒA

SỞ XÂY DỰNG
ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: DON-00081838

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 113/QĐ-SXD ngày 20/05/2024
của Giám đốc Sở Xây dựng Đồng Nai)

Tên tổ chức: Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Kiểm định Tân Phát

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 0316386399. Ngày cấp: 15/07/2020

Nơi cấp: Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư Đồng Nai.

Tên người đại diện theo PL: Nguyễn Đức Duy. Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ: 2/1/19 Tổ 7, Khu phố 10, Phường An Bình, Thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

Số điện thoại: 0777238838. Email: Tanphatlas838@gmail.com

Phạm vi hoạt động xây dựng:

- Khảo sát xây dựng:

+ Địa chất công trình - Hạng III.

- Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình:

+ Dân dụng - Hạng III.

+ Nhà Công nghiệp - Hạng III.

- Tư vấn giám sát công tác xây dựng công trình:

+ Dân dụng - Hạng III.

+ Công nghiệp - Hạng III.

+ Hạ tầng kỹ thuật - Hạng III.

+ Giao thông - Hạng III.

+ Phục vụ NN&PTNT: Thủy lợi, đê điều - Hạng III.

- Tư vấn giám sát lắp đặt thiết bị vào công trình - Hạng III.

- Tư vấn quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình:

+ Dân dụng - Công nghiệp - Hạ tầng kỹ thuật - Hạng III.

+ Giao thông - Hạng III.

+ Phục vụ NN&PTNT: Thủy lợi, đê điều - Hạng III.

Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 19/05/2034./.

Đồng Nai, ngày 20 tháng 05 năm 2024

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Minh Hoàng

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ
TỈNH ĐỒNG NAI
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN HAI THÀNH VIÊN TRỞ LÊN**

Mã số doanh nghiệp: 0316386399

Đăng ký lần đầu: ngày 15 tháng 07 năm 2020

Đăng ký thay đổi lần thứ: 4, ngày 26 tháng 04 năm 2023

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG KIỂM ĐỊNH TÂN PHÁT

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: TAN PHAT CONSULTANTS
CONSTRUCTION INSPECTION COMPANY LIMITED

Tên công ty viết tắt: TPKĐ

2. Địa chỉ trụ sở chính

2/1/19, tổ 7, Kp 10, Phường An Bình, Thành phố Biên Hoà, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam

Điện thoại: 0777238838

Fax:

Email:

Website:

3. Vốn điều lệ

10.000.000.000 đồng

Bằng chữ: Mười tỷ đồng

4. Danh sách thành viên góp vốn

STT	Tên thành viên	Quốc tịch	Địa chỉ liên lạc đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức	Phần vốn góp (VND và giá trị tương đương theo đơn vị tiền nước ngoài, nếu có)	Tỷ lệ (%)	Số Giấy tờ pháp lý của cá nhân; Mã số doanh nghiệp đối với doanh nghiệp; Số Giấy tờ pháp lý của tổ chức	Ghi chú
1	LÊ THỊ NGOC NHƯ	Việt Nam	C18.07 Block C, Chung Cư Hoàng Anh River View, Quận 2, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	5.000.000.000	50,000	049190000052	

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG KIỂM ĐỊNH TẤN PHÁT
Địa chỉ: 2/1/19, tổ 7, KP 10, phường An Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai
Điện thoại: 0777238838 - 0933.093678

2	NGUYỄN ĐỨC DUY	Việt Nam	D5/2, KP 4, Phường Tân Hiệp, Thành phố Biên Hoà, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	5.000.000.000	50,000	042092003332
---	----------------	----------	---	---------------	--------	--------------

5. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ và tên: NGUYỄN ĐỨC DUY

Giới tính: Nam

Chức danh: Giám đốc

Sinh ngày: 17/03/1992

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 042092003332

Ngày cấp: 21/12/2022

Nơi cấp: Cục trưởng cục cảnh sát quản lý hành
chính về trật tự xã hội

Địa chỉ thường trú: D5/2, KP 4, Phường Tân Hiệp, Thành phố Biên Hoà, Tỉnh Đồng
Nai, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: D5/2, KP 4, Phường Tân Hiệp, Thành phố Biên Hoà, Tỉnh Đồng Nai,
Việt Nam

TRƯỞNG PHÒNG



Lê Quốc Thịnh

BẢNG KÊ KHAI KINH NGHIỆM CỦA TỔ CHỨC CÁ NHÂN THIẾT KẾ

1. Tổ chức thiết kế: Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Kiểm Định Tấn Phát.

1.1. Tên: Nguyễn Đức Duy.

1.2. Địa chỉ: 2/1/19, tổ 7, KP 10, phường An Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (nay là phường Trăn Biên, tỉnh Đồng Nai).

1.3. Số điện thoại: 0933. 093678.

1.4. Nội dung đăng ký kinh doanh: Giám sát công tác xây dựng và hoàn thiện công trình hạ tầng kỹ thuật; Giám sát công tác xây dựng và hoàn thiện công trình giao thông; Giám sát công tác lắp đặt thiết bị điện công trình dân dụng; Giám sát thi công xây dựng công trình dân dụng; Khảo sát địa hình; Khảo sát địa chất công trình xây dựng; Thiết kế xây dựng công trình dân dụng; Thiết kế kiến trúc công trình; Thiết kế xây dựng công trình giao thông đường bộ cấp 4; Tư vấn đấu thầu; Tư vấn Quản lý dự án; Kiểm tra và chứng nhận sự phù hợp về chất lượng công trình xây dựng; Kiểm tra chất lượng công trình.

2. Kinh nghiệm thiết kế:

2.1. Kê khai ít nhất 03 công trình đã thiết kế tương tự như công trình đề nghị cấp phép:

a) Công trình cấp III Nhà ông Trương Trần Đại địa chỉ thửa đất số 114 tờ bản đồ số 33 phường Tân Hiệp, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (nhà 03 tầng khung cột bê tông cốt thép, mái bê tông cốt thép, diện tích xây dựng 65 m², tổng diện tích sàn 201.4 m²).

b) Công trình cấp III Nhà ông Ngô Thanh Dương địa chỉ thửa đất số 193, tờ bản đồ số 110 phường Long Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (nhà 03 tầng khung cột bê tông cốt thép, mái bê tông cốt thép, diện tích xây dựng 114.7 m², tổng diện tích sàn 305.1 m²).

c) Công trình cấp III Nhà ông Vũ Văn Trọng địa chỉ thửa đất số 134, tờ bản đồ số 6 phường Tân Biên, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (nhà 03 tầng khung cột bê tông cốt thép, mái bê tông cốt thép, diện tích xây dựng 84 m², tổng diện tích sàn 222,1 m²).

2.2. Tổ chức thực hiện thiết kế.

a) Số lượng: 03.

Trong đó:

- Kỹ sư các loại: Kỹ sư xây dựng.

b) Chủ nhiệm thiết kế:

- Họ và tên: Nguyễn Thanh Long

- Công trình chủ nhiệm, chủ trì:

a) Công trình cấp III Nhà ông Trương Trần Đại địa chỉ thửa đất số 114 tờ bản đồ số 33 phường Tân Hiệp, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (nhà 03 tầng khung cột bê tông cốt thép, mái bê tông cốt thép, diện tích xây dựng 65 m², tổng diện tích sàn 201.4 m²).

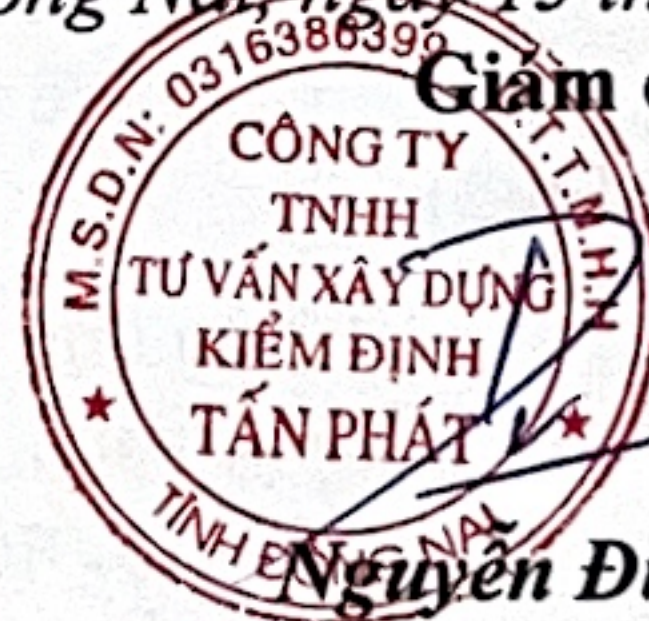
b) Công trình cấp III Nhà ông Ngô Thanh Dương địa chỉ thửa đất số 193, tờ bản đồ số 110 phường Long Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (nhà 03 tầng khung cột bê tông cốt thép, mái bê tông cốt thép, diện tích xây dựng 114.7 m², tổng diện tích sàn 305.1m²).

c) Công trình cấp III Nhà ông Vũ Văn Trọng địa chỉ thửa đất số 134, tờ bản đồ số 6 phường Tân Biên, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (nhà 03 tầng khung cột bê tông cốt thép, mái bê tông cốt thép, diện tích xây dựng 84 m², tổng diện tích sàn 222,1 m²).

d) Công trình cấp III của ông Bạch Ngọc Quý, Số định danh cá nhân: 075088019468 và bà Lê Thị Xuân Ngân, Số định danh cá nhân: 052190020300; Vị trí xây dựng: Thửa đất số: 292, tờ bản đồ số: 17, diện tích: 94,40 m² (trong đó 72,70 m² nằm trong quy hoạch đất ở hiện hữu). Địa chỉ: phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa.

e) Công trình cấp III của ông Nguyễn Thế Sơn, Số định danh cá nhân: 038091027894 và bà Lê Thị Lý, Số định danh cá nhân: 038192028237; vị trí xây dựng: Thửa đất số: 594, tờ bản đồ số: 49, diện tích: 101,80 m². Địa chỉ: Phường Long Bình Tân, thành phố Biên Hòa.

Đồng Nai, ngày 15 tháng 07 năm 2025



Giám đốc

Nguyễn Đức Duy